

ANEXA

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Anexa 16

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
-	4097 mp	str. Ady Endre, nr. 73, loc. Arad, jud. Arad	
Carte funciară nr.	307357	UAT	ARAD

ANEXA Nr. _____
la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad
Nr. 286 din 28.05.2025

Fr. Engels

nr. cad. 320713

nr. cad.
362075

CF 320713 Arad
(CF 3266-Aradul Nou)
nr. top. 403-405
S = 3033 mp

1Cc
CF 307357 Arad
(CF 3293-Aradul Nou)
nr. top. 406-408
Sact = 4234 mp
Smăs. = 4097 mp

CF 331578 Arad
(CF 1865-Aradul Nou)
nr. top. 409-411/a/1
Sact = 1019 mp

NOTĂ:

Cota LANG Norbert-Alex raportat la modificarea suprafeței este 181,5 mp din 4097 mp
Cota LANG Anca-Laura raportat la modificarea suprafeței este 181,5 mp din 4097 mp
Cota Statului Român raportat la modificarea suprafeței este 3734 mp din 4097 mp

A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	4097	teren împrejmuit parțial cu gard, limită pe construcții
TOTAL		4097	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	152,1	Casă (Sp+P); Anul construcției: 1928, Scd. = 203,7 mp
C2	CA	147,4	Anexă (Sp+P); Anul construcției: 1928, Scd. = 211,4 mp
C3	CA	20,9	Anexă (P); Anul construcției: 1928, Scd. = 20,9 mp
C4	CA	27,8	Anexă (P); Anul construcției: 1928, Scd. = 27,8 mp
C5	CA	42,0	Coteț (P); Anul construcției: 1960, Scd. = 42,0 mp
C6	CA	2,5	Anexă pompă apă (P); Anul construcției: 1960, Scd. = 2,5 mp
TOTAL		392,7	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4097 mp

Suprafața din act = 4234 mp



DIGITAL MAPPING SRL

măsurători topografice + cadastru + GIS
ARAD, Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3;
Mobil 0736 039 849; office@digitalmapping.ro

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

ILLE ROBERT-
BOGDAN

Digitally signed by
ILLE ROBERT-BOGDAN
Date: 2025.04.16
11:12:01 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
DIGITAL MAPPING SRL - RO-B-J nr. 2394; ILLE ROBERT BOGDAN - RO-AR-F nr. 0137

INSPECTOR
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

semnătura electronică

* În situația în care există nr. cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece nr. cadastral iar în lipsa nr. cadastral, numărul topografic sau nr. administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat